



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de 10,90 mp situat în Focșani, b-dul București nr.6A, bl.6A, județul Vrancea, T.159, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către domnul Mihui Viorel

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristu Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de 10,90 mp situat în Focșani, b-dul București nr.6A, bl.6A, județul Vrancea, T.159, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către domnul Mihui Viorel, Referatul de aprobare nr.5637/21.01.2020, Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.5747/21.01.2020 și Raportul Direcției arhitectului șef nr.6340/22.01.2020;

- văzând cererea formulată de domnul Mihui Viorel înregistrată la instituția noastră sub nr.4075/16.01.2020;

- văzând Contractul de concesiune nr.59791/09.11.2012;

- prin HCL nr.243/27.05.2005 s-a aprobat vânzarea prin licitație publică, a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp.) și a contractelor de concesiune aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost înșușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață de **10,90 mp.** situat în Focșani, **b-dul București nr.6A, bl.6A, județul Vrancea, T.159,** ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de **1.177,20 euro** (108,00 euro/mp.)

către domnul Miha Viorel cu domiciliul în Focșani, b-dul București nr.6A, bl.6A, ap.42, județul Vrancea, posesor al C.I. seria VN nr.501108, având CNP 1550801390735.

(2) Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.56791/09.11.2012 încheiat între Municipiul Focșani și domnul Miha Viorel.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandru NISTOROIU

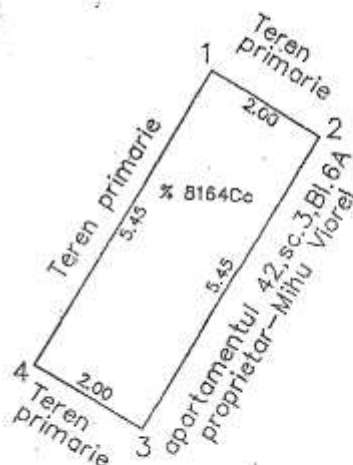
Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard Marian CORHANĂ

Plan de amplasament
si delimitare a imobilului
Scara 1:100

Anexa la Hotărârea nr. 18
din 29.01.2020

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
77509	10.90 mp	B-dul Bucuresti nr.6A,Focsani-concesiune teren primarie
Cartea Funciara nr.	UAT	Taria nr.159
		FOCSANI

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Alexandru NISTOROIU



A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
% B164	Cc	10.90		teren concesionat
Total		10.90		

B. DATE REFERITOARE LA			
Cod constructie	Suprafata constr. la sol (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	
Total			

Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului Focsani
Eduard - Marian CORHANĂ

INVENTAR DE COORDONATE			
Sistem de proiectie: SIERLO '70			
1	Y = 669895.0102	X = 466847.5552	
2	Y = 669897.7866	X = 466845.7323	
3	Y = 669895.1720	X = 466841.9403	
4	Y = 669893.4136	X = 466842.8935	



Suprafata totala masurata=10.90 mp
Suprafata din act=10.90 mp

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
Vrancea
Nume si prenume CHERCIU IOAN